

Kanun No:2644 (TAPU KANUNU)

TAPU KANUNU (2644)

Kanun Numarasý : 2644
Kabul Tarihi : 22/12/1934

Yayımlandýđý R. Gazete : Tarih 29/12/1934 Sayý: 2892

Yayımlandýđý Düstur : Tertip: 3 Cilt: 16 Sayfa: 312

Madde 1 - Gayrimenkullerin tescilinde o gayrimenkul Devlete ait ise bulunduğu yerdeki en büyük mal memuru, hususi idareye ait ise vali, evkafa ait ise evkaf müdürü veya memuru, belediyeye ait ise belediye reisi, köye ait ise muhtar ve mahsus kanunla tepekkül etmiş diğer hükmi şahıslara ait ise bunların kanuni mümessilleri salahiyetlidirler. Bu mümessillerin salahiyetlerini kullanma beklini gösteren kanunlar hükmü yerinde durmaktadır.

Madde 2 - Hükmi şahısların tapu işlerinde merkez veya şubelerinin bulunduğu yerin en büyük mülkiye amirinden nizamnamelerine göre gayrimenkul tasarrufuna izinli olduklarına ve tescil işini yapacak mümessilin salahiyetine dair alınacak belgenin verilmesi mecburidir. Ticaret Birketleri bu belgeyi ticaret sicil memurundan alırlar.

Madde 3 - Mevcudiyetleri Türkiye Cumhuriyeti Hükümetince tanınmış olan yabancılarla ait dini, ilmi, hayri müesseselerin fermanlara ve Hükümet kararlarına müsteniden sahiplendikleri gayrimenkuller bu belgelerin şynırları dıþına çıkmamak ve Hükümetin izni alınmak şartile müesseselerin hükmi şahsiyetleri namına tescil olunabilir.

Madde 4 - Madenlerin tesciline ait muamelelerde mahsus kanun ve nizamlarına göre verilecek belgelerin Ýktisat Vekaletince tasdik edilmiş olması şarttır.

Madde 5 - (Mülga : 4/11/1990-3678/31 md.)
Madde 6 - (Mülga : 11/6/1945-4753/64 md.)

Madde 7 - (Mülga:16/2/1995 - 4070/15 md.)

(1) Bu kanunun, 10/4/1944 tarih ve 4541 sayılı Kanunda muhtarlýđa ait olduđu belirtilen vazifeler hakkýndaki hükümleri, anılan Kanunun 24 üncü maddesiyle yürürlükten kaldýrılmýştýr.

Madde 8 - Denizden doldurulmak istenilen yerler için o yerin en büyük mal memurundan izin almak lazımdır. Bu izin doldurulacak yer belediye sınıры içinde ise belediyenin, limanı da alakadar ediyorsa liman dairesinin veya deniz ticareti idaresinin ve müstahkem mevki kumandanlığı olan yerlerde müstahkem mevki kumandanlığının muvafakatları alındıktan sonra 3 yıl müddetle verilir. Belediye sınıры dıöında ise alakalarına göre vilayet veya kaza idare heyetlerinin muvafakati alınır. İzinle doldurulan bu yerler izin veren dairelerden alınacak belgeler üzerine değer baha aranmaksızın dolduran namına tapu sicillerine geçirilir. Üç yıl içinde makbul bir özür olmaksızın doldurma işini bitirmiyenlerin bu yerlerden eli çekilir.

Madde 9 - İnzinsiz doldurulmuş olan yerlerin tescilinde mahzur olmadığı alakalı daire ve heyetlerce kabul olunursa doldurulan yerlerin doldurulmuş olduğu halindeki değer bahasının onda biri alınmak şartile dolduran namına tescili yapılır.

Madde 10 - Deniz kıyısında teressübatan veya denizlerin med ve cezrinden dolmuş yerlerin satılmasında mahzur olmadığı sekizinci maddede yazılı alakalı dairelerce bildirildiği takdirde o yerlerin kendi gayrimenkulüne bitişik olan kısmının o gayrimenkul sahibinin kendisine yapılacak tebligattan itibaren iki sene içinde takdir olunacak değer baha ile almağa hakkı vardır. Bu yerleri satın alanların o yeri korumak için rıhtım inşası hakkı olacaktır.

Madde 11 - Sahipli bir gayrimenkulün önü veya bitişidi doldurulmak istenildiği takdirde sahibinden başkasına izin verilemez. İnzinsiz olarak sahibi tarafından doldurulan böyle bir yerin tescilinde mahzur olmadığı alakalı daire ve heyetlerce bildirildiği takdirde doldurulan yerin doldurulmuş olduğu haldeki kıymetinin onda biri alınıp dolduranın veya dolduranın yerine geçeninin namına asıl mülkü ile birleştirilerek tescil olunur.

Devlet, vilayet, belediye veya köy meclisince sıhhi, içtimai veya iktisadi sebeplerle yapılacak doldurma işlerinde yukarıdaki fıkrada yazılı gayrimenkul sahiplerine doldurmağa yetecek mühlet verilerek doldurma teklif olunur. Bu müddet içinde doldurmadıkları takdirde bu hakları kalmaz.

Madde 12 - Bir gayrimenkulün önünde veya bitipiðinde olupta sahibi tarafýndan doldurulmak istenilen yerin doldurma iþi bitirilmeksizin o gayrimenkul bir baþkasýnýn mülkiyetine geþer veya ayni bir hakla takyid olunursa, baþka suretle mukavele bulunmadýðý takdirde bu muamele iþin þartlarý mahfuz olmak üzere doldurulan yerde de sari olur.

Madde 13 - Devletçe veya vilayet ve belediyelerce yapýlan liman, dalgakýran, inþaatile temizleme ve taramadan meydana gelecek arazi hususi kanunlarýnda ki hükümlere baðlýdır.

Madde 14 - 8, 9, 10, 11 ve 12 nci maddeler hükmü bataklýk olmýyan göl ve nehir kenarlarýnda da caridir. Bu kadar ki nehrin asýl yataðýný ve sularýn akýntýsýný bozmadýðý ve alt taraflara ve baþkalarýna mazarratý olmýyacaðý hakkýnda fenni rapor aranýr.

Baþlý baþýna tasarruf olunabilecek deniz, göl veya nehir metrukatý bulunan sahipsiz yerler sahipli bir gayrimenkulün önünde veya bitipiðinde bulunursa o gayrimenkul sahibine deðer baha ile satýn alması teklif olunur. Bir yýl içinde talip olmadýðý takdirde baþkalarýna satýlýr.

Bu yerler baþlý baþýna tasarruf olunmýyacak halde ise takdir olunacak deðer baha ile bitipiðindeki gayrimenkul sahiplerine temlik olunarak kendileri borçlandýrýlýr.

Göl veya nehrin istila veya tahrip ettiði yerlerin sahiplerine Kanunu Medenin 636 ve 637 nci maddeleri hükmü yerinde durmak üzere mukabil tarafta bu sebeplerden meydana gelmiþ arazi var ise muadili parasýz verilebilir.

Madde 15 - (Birinci fýkra Mülga: 18/1/1950-5516/12 md.)

Sahipli arazide husule gelen bataklýklarýn sýhhi sebeplerinden dolayı kurulması zarureti tahakkuk edince Devlet veya vilayet tarafýndan verilecek müsait bir mühlet içinde sahipleri kurutmadýklarý takdirde o bataklýk Devlet veya vila-

yet tarafýndan kurutulur. Sahiplerinden kurutma masrafýna iþtirak edenlerin arazisi kendilerine verilir. Masrafa iþtirak etmeyenlerin arazisi kurutanýn mülkü olur. (Deðiþik: 18/10/1962-79/1 md.) Bu takdirde, gayrimenkulün bataklýk halindeki gerçek karpýlýđý olarak arazi sahibine ödenecek bedelinin tesbitinde 6830 sayýlý Ýstimlak Kanunu hükümleri uygulanýr.

Madde 16 - Hususi kanunlarýnda müsaade edilenleri hariç olmak üzere Devlete, belediyelere ve köylere ait orman, kuru ve baltalýklardan tarla açýlamaz ve hususi bina yapýlamaz. Pahýslara ait ormanlarda dahi ait olduđu vekaletten izin alýnmadýkça tarla açýlamaz.

Madde 17 - Erbabý vukufa takdir ettirilen deđer bahalarýn ikinci derecede tasdiký belediyelerce seçilecek iki zatýn da iþtirakile mahalli idare heyetlerine aittir.

Madde 18 - Bu kanunda yazýlý vergi kýymetleri 1837 numaralý Bina Vergisi ve 1933 numaralý Arazi Vergisi Kanunlarý mucibince vergiye matrah olan kýymettir.

Madde 19 - Deđer bahalar müsavi taksitlerle beþ yýl içinde vergi ile birlikte Tahsili Emval Kanununa göre tahsil olunur. Ýki seneye ait taksit ödenince gayrimenkul sahibi namýna tescil edilir ve geri kalan taksitler için o gayrimenkul ipotekli olur.

Madde 20 - Bu kanunun neþrinden evvel muamelesi bitipte tahakkuk ettirilmip olan deđer bahalar dahi 19 uncu maddede yazýlý þekilde taksitle tahsil olunur.

Madde 21 - Köy ve belediye sýnýrlarý içinde kapanmýþ yollarla yol fazlalarý köy veya belediye namýna tescil olunur.

Madde 22 - Kadaastro veya tapu tahriri yapılmış olan yerlerle tapu senet veya kayıdlarına sahiplerinin fotoğrafı yapıptırılmış olan gayrimenkullerin vukubulacak tasarruf muameleleri için belediye veya köy ilmühaberleri aranmaz. Kanunu Medenin mer'iyeti tarihine kadar musakkaf ve hükümde olan bağ ve bahçe ve ar-saların on beş, diğer arazinin on seneden daha az bir müddet içinde husul bulmuş olan iktisap sebeplerine veya Kanunu Medenin mer'iyetinden sonra dübürülmüş olan kayıdlara müstenit tasarruf muameleleri için dahi böyle yapılır. Ancak bu muamelelerde kayıt sahibinin fotoğraf vermesi ve bu fotoğrafın kayda yapıptırılması lazımdır.

Bu çerçeve dışında kalan muamelelerle 2 nci fıkradaki hallerde fotoğraf ve-remiyenler için gayrimenkulün sahibi olduğuna ve başkasının alakası bulunmadığına dair belediye veya köy ilmühaberi almak lazımdır.

Madde 23 - İlmühaber alınması lazımgelen muameleler için belediye veya ihtiyar meclisi ilmühaberi tasdikten imtina ederse bu imtina sebeplerini berh ile izaha mecburdur. Bunu yapamazsa hakkında kanuni takibat yapılır.

Tapu idareleri yapacakları tetkik ve tahkik üzerine bu sebeplerin kanuni olmadığını anlarsa ipi tapu komisyonuna verirler. Komisyon da sebeplerin kanuni olmadığına karar verirse tapu idarelerince muamele yapılır. Aksine karar verirse tapu idareleri 1515 numaralı kanunun şumülü dışındaki hallerde alakalı mahkemeye gönderir. Kaza tapu komisyonlarının kararlarına karşı alakalıların vilayet tapu komisyonlarına itiraz hakları vardır

Madde 24 - Köylerde bulunan metruk ve kimsesiz mezarlıklarla vakfa ait umumî mezarlıklar köyün manevî şahsiyeti namına tescil olunur.

Madde 25 - 1580 sayılı Belediye Kanununun 159 uncu maddesi ile 2510 sayılı

Ýskan Kanununun 21 inci maddesi dýbýnda kalan mera, baltalýk gibi köy orta malý sayýlan yerlerin tescili ve alým satým pekileri hakkýnda hususi hükümler konu-
lacaktýr.

Madde 26 - (Değipik: 6/1/1954-6217/1 md.)

Mülkiyete, mülkiyetin gayrý ayni haklara ve müpterek bir arzýn hissedarlarý veya birbirine muttasýl gayrimenkullerin sahipleri arasýnda bunlardan birinin veya bir kaçýnýn o gayrimenkul üzerinde mevcut veya inþa edilecek binanýn, muay-
yen bir katýndan veya dairesinden yahut müstakillen istimalle elveriþli bir bölü-
münden munhasýran istifadesini temin gayesiyle Medeni Kanunun 753 üncü maddesi hükümlerine göre irtifak hakký tesisine veya tesisi vadine mütedair resmi senet-
ler tapu sicil muhafýzlarý veya memurlarý tarafýndan tanzim edilir.

Alakalýlarýn isteđi halinde resmi senedi tanzim için memurlar ikametgahlara giderler, bu sýrada gelecek haciz ve tahdit kararlarý resmi senedi yapmak için ikametgaha gitmiþ olan memura tebliđ olunur.

(Ek hüküm: 2/4/1998 - 4358/3 md.) Resmi senede taraflarýn kimlik bilgileri ile birlikte vergi kimlik numaralarý da kaydedilir.(Deđipik:6/3/1981-2421/1 md.)
Resmi senedi, taraflar ile hazýrlayan memur ve tapu sicil muhafýzý imzalar. Ta-
raflarýn kimliklerinde þüpheye düþülen hallerde tanýk getirilmesi istenebilir.
Kanunlarýn tanýk bulundurulmasýný zorunlu kýldýđý hükümler saklýdýr.11 Ocak 1926 tarihli ve 711 sayýlý Kanun geređince yapılacak akitlerde de ayný usul uygu-
lanýr.

Birinci fýkrada beyan olunan irtifak hakký tesisi vaitleri tapu siciline re'sen þerh verilir. Bunlardan irtifak hakký tesisi vadine mütedair resmi senet-
ler tapuya þerh verilmekle, taallük ettiği gayrimenkulün sonraki maliklerini de ilzam eder.

Noterlik Kanununun 44 üncü maddesinin (B) bendi mucibince noterler tarafýn-
dan tanzim edilen gayrimenkul satýp vadi sözleşmeleri de taraflardan biri ister-
se gayrimenkul siciline þerh verilir.

Þerhten itibaren beþ yýl içinde satýp yapýlmaz veya irtifak hakký tesis ve tapuya tescil edilmezse ipbu þerh tapu sicil muhafýzý veya memuru tarafýndan

re'sen terkin olunur.

(Ek : 26/4/1984-3000/1 md.) Konut yapanlara, ihracatçylara, turizm tesisi yapanlarla iþletmecilerine, sanayicilere, esnaf ve sanatkarlara konularý ile ilgili olarak bankalarca veya kamu kurum veya kuruluþlarýnca (Ordu Yardýmlaşma Kurumu dahil) açýlacak kredilere karþýlýk teminat gösterilen gayrimenkullerin ipotek iþlemleri, resmi senet tanzim edilmeksizin alacaklý ile borçlu ve varsa kefilleri arasýnda yapýlan kredi veya borç sözleşmelerine istinaden, ilgililerin talebi üzerine, tapu sicil muhafýzlyklarýnca tapuya tescil edilir.

(Ek: 12/3/1985-3163/1 md.) Tarýmsal kredi sebebiyle bankalar veya kamu kurum ve kuruluþlarý lehine teminat olarak gösterilen gayrimenkullerin ipotek iþlemlerinde de bu usule uyulur.

*

Madde 27 - Tapu Sicil Muhafýz veya memurlarý tarafýndan yapýlan resmi senetlere iki tarafýn ve tapu senetleriyle akte müstenit olmýyan iktibaslarda kayýtlara sahibinin 6x4 büyüklüðünde ve mümkün olan yerlerde fotoðraflarý yapýþtırýlýr. Bu imkaný idare heyeti tayin eder. Tapu sicil muhafýzlarý veya memurlarý da küçüklük ve sair makbul mazeretleri göz önüne alabilirler.

1515 numaralý kanunun þumulüne girmiyen fotoðrafsýz tapu kayýt ve senetlerine fotoðraf yapýþtırýlmak istenildikçe tapu memurluðunca hüviyeti bilinmeyenler için hüviyetleri tasdik ettirilerek fotoðraf yapýþtırýlýr.

Madde 28 - Akte ve tescile müteallik tapu iþleri idari emirlerle durdurulamaz.

Madde 29 - (Mülga: 25/2/1952-5887/126 md.)

Madde 30 - Plan ve resmi mesahaya istinad etmeyen gayrimenkul mallarda eskidenberi malüm ve muayyen olan hududa itibar olunur. Borçlar Kanununun 215 inci

maddesi hükmü yerinde durmaktadır.

Madde 31 - (Değişik: 25/1/1950-5520/1 md.)

Gayrimenkul malların yüz ölçüsü tapu sicilinde yazılı miktardan fazla çıkıp-ta bu fazlalığın bitişik araziye el uzatmaktan ileri gelmediğine ve sınırcı da bir deşiklik olmadığına mahkemece karar verilirse sicille karar veçhile kaydo-lunur.

Mahkeme gayrimenkulün babında incelemeler yapar ve bitişik gayrimenkul ma-liklerini dinler. Mahkeme kararına, tapu fen memurlarına ve bunlar yoksa yetkili fen memurlarına veya mühendislere yaptırılacak o yere ait harita da eklenir.

Ýtiraz halinde genel hükümler çerçevesinde dava açılır.

Madde 32 - Planý veya resmi þekilde yapılmıþ haritasý bulunan gayrimenkulle-rin gerek kazaen ve gerekse rýzaen parçalara ayrılmasýnda harita yapılması mec-buridir. Þehir ve kasabaların belediye sınırları içinde olupta tapu fen memuru bulunan yerlerde plan ve haritaya bađlı olmyan gayrimenkullerin parçalara ay-rylmasýnda da harita yapılır. Belediye sınırları dýbýnda bulunan gayrimenkuller-den kazai þekilde parçalara ayrýlanların haritasýný yaptırmak hakimnin takdirine bađlıdır.

Madde 33 - Kanunu Medenin 934, 935 inci maddelerine göre sicillin tashihi-ne ve bir ayni hakkın süküt edip etmediđinin tayinine dair tapu sicil muhafýz veya memuru tarafından mahkemeye yapılacak müracaatlar ve bunun üzerine verile-cek kararlardan bir güne harc ve resim alınmaz ve bunlara damga pulu yapıptýrýl-maz.

Madde 34 - Bedelli akitlerde ve bir aktin yapılması diđerinin yapılmıþ olma-sýna bađlı olan hallerde alakalýlar tapu sicil muhafýz veya memurunu yediadil yapabilirler. Bu takdirde memur tarafından paranın hak sahiplerine verilmesi

Akitlerin tamam olmasına bađlýdır. Akitler tamam olmazsa memur parayý kimden almýp ise alakalýlar dađýlmadan huzurlarýnda derhal ona geri verir ve taallük ettiđi muameleleri bozar.

Madde 35 - Tahdidi mutazammýn kanuni hükümler yerinde kalmak ve karbýlýklý olmak partiye yabancý hakiki bahýslar Türkiye'de gayrimenkul mallara temellük ve tevarüs edebilirler.

(Ek fýkra: 21/6/1984 - 3029/1 md.; iptal: An. Mah. 13/6/1985 tarih ve E. 1984 /14, K. 1985/7 sayýlý Kararý ile)

(Ek fýkralar: 22/4/1986 - 3278/1 md.; iptal: An. Mah. 9/10/1986 tarih ve E. 1986/18, K. 1986/24 sayýlý Kararý ile)

Madde 36 - Yabancý hakiki bahýslar bir köye bađlý olmýyan müstakil çiftliklere ve köy sýnýrlarý dýpýnda kalan arazinin otuz hektardan çođuna ancak hükümetin izniyle sahip olabilirler. Kanuni miras bu hükümden dýparýdır. Adý geçen çiftliklere ve arazinin otuz hektardan ziyadesine vasiyet suretiyle veya mensup mirascý sýfatiyle yabancý hakiki bahýslarýn sahip olabilmesi de hükümetin iznine bađlý olup izin verilmezse çiftlik ve bu fazla miktar tasfiye suretiyle bedele çevrilir.

Madde 37 - Yabancý hakiki bahýslarýn intikal ipleri Türkiye Cumhuriyeti mahkemelerinden verilen veyahut kendi salahiyetli makamlarýndan verilip te Türk kanunlarýnýn veraset usulü hakkýndaki hükümlerine uygun olduđu Türk mahkemelerince tasdik edilen veraset senetlerine istinaden yapýlýr.

Madde 38 - 8 cemaziyelevvel 1275 tarihli tapu nizamnamesi ve zeyillerinin ve 28 receb 1291 tarihli emlak nizamnamesinin ve 7 muharrem 1293 tarihli arazi hak-

kýndaki fýkaratý nizamiyenin ve 8 receb 1276 tarihinde iradesi çýkmýþ olan tapu senedatý hakkýndaki talimatnamenin ve 28 receb 1276 tarihinde iradesi çýkmýþ olan tarifnamenin ve emvali gayrimenkulenin tasarrufuna dair 3 mart 1329 tarihli muvakkat kanunun ve defterhane idarelerinin teþkilat ve tensikatýna dair 17 temmuz 1323 tarihli nizamname ile zeyillerinin ve emvali gayrimenkulenin muamelatý tasarrufiyesinde tapu senedatý ile kayidlerine alakadaranýn fotoðrafleri yapýþtýrýlmasýna dair 30 kanunusani 1926 tarihli kanunun Kanunu Medeni ile Kanunu Medenin tatbikýna aid kanun ve Borçlar Kanunu ile ortadan kalkmamýþ olan hükümlerile baþka kanunlarýn bu kanuna uygun olmýyan hükümleri kaldýrýlmýþtýr.

Geçici Madde 1-(2644 sayýlý Kanunun numarasýz Muvakkat maddesi olup teselsül için numaralandýrýlmýþtýr.)

- Bu kanunun mer'iyetinden evvel açýlarak tarla veya bað ve bahçe haline konulmuþ olupta henüz muamelesi bitmemiþ yerler hakkýnda da bu kanunun 6 ncý maddesi hükümleri tatbik olunur.

Madde 39 - Bu kanun hükümleri, neþrolunduðu tarihten itibaren yürümeðe baþlar.

Madde 40 - Bu kanun hükümlerini Adliye, Dahiliye, Maliye Bakanlarý yerine getirir.

*

* *

22/12/1934 TARÝHLÝ VE 2644 SAYILI ANA KANUNA

ÝPLENEMEYEN GEÇÝCÝ MADDE:

1 - 26/4/1984 tarih ve 3000 sayýlý kanunla gelen Geçici Madde:

Geçici Madde - 2/2/1984 tarihli ve 2977 sayýlý Ýdari Usul ve Ýplemlerin Yeniden Düzenlenmesi ile Ýgili Yetki Kanunu ile Bakanlar Kuruluna verilen Kanun

Hükümünde Kararname çykarma yetkisi, 22/12/1934 tarihli ve 2644 sayýlý Tapu Kanunu için adý geçen Kanunla verilen süre bitimine kadar geçerlidir.

2644 SAYILI KANUNDA EK VE DEĐYĐYKLÝK YAPAN MEVZUATIN
YÜRÜRLÜKTEN KALDIRIDĐI KANUN VE HÜKÜMLERÝ
GÖSTERÝR LÝSTE

Yürürlükten Kaldýran Mevzuatýn

Yürürlükten Kaldýrylan

Tarihi Sayýsý Maddesi

Kanun veya Kanun Hükümleri -----

Behir ve kasabalarda muhtarlýđýn ilgasýna dair

2295 numaralý kanun ve Memurin Kanununun 47

inci maddesine bir fýkra eklenmesine dair 960

numaralý Kanun ile 1111 numaralý Askerlik ve 2613

numaralý Askerlik ve 2613 numaralý Kadastro ve

Tahriri ve 2644 numaralý Tapu Kanunlarýnýn

27/11/1984 tarih ve 4541 sayýlý Kanunda yazýlý

muhtarlýđa ait vazifeler hakýndaki hükümleri 10/4/1944 4541 24

716 sayýlý Borçlanma Kanununun 3 üncü maddesi

ve 2490 sayýlý Artýrma, Eksiltme ve Ýhale Kanu-

nunun 56 ncý maddesinin 2 nci fýkrasý ve 2510

sayýlý Ýskan Kanununun 17 nci maddesine bađlý

toprak tevzi cetveli ve bu maddenin sanatkarlara

yarým istihkak toprak verileceđine dair olan

fýkrasý ile 20. ve 21 inci maddeleri ve

22/12/1934 tarih ve 2644 sayýlý Tapu Kanununun

6 ncý maddesi hükümleri ve arazi dađýtýlmasý

hakýndaki diđer makamlarýn yetkileri 11/6/1945 4753 64

22/12/1934 tarih ve 2644 sayýlý Tapu Kanunu-

nun 15 inci maddesinin birinci fıkrası	18/1/1950	5516	12
22/12/1934 tarih ve 2644 sayılı Tapu Kanunu-			
nun 29 uncu maddesi	25/2/1952	5887	126-c
743 sayılı Türk Kanunu Medenisinin 442,445,			
446 ve 540 üncü maddeleri ile 2644 sayılı Tapu			
Kanununun 5 inci maddesi	4/11/1990	3678	31
22/12/1934 tarih ve 2644 sayılı Tapu			
Kanununun 7 nci maddesi	16/2/1995	4070	15

2644 SAYILI KANUNA EK VE DEĞİŞİKLİK GETİREN MEVZUATIN
YÜRÜRLÜĞE GİRİŞ TARİHİNİ GÖSTERİR LİSTE

Kanun No.	Farklı tarihte yürürlüğe giren maddeler	Yürürlüğe giriş tarihi
4541	-	15/4/1944
4753	-	15/6/1945
5516	-	23/1/1950
5520	-	31/1/1950
5887	-	29/3/1952
6217	-	9/1/1954
79	-	23/10/1962
2421	-	8/3/1981
3000	-	1/5/1984

3029 - 23/6/1984

3163 - 22/3/1985

3278 - 6/5/1986

3678 - 23/11/1990

4358
-
4/4/1998